

FWG Neuenrade e. V. • Hönnestraße 45 • 58809 Neuenrade

Stadt Neuenrade  
Herrn Bürgermeister Klaus Peter Sasse  
Alte Burg 1  
58809 Neuenrade

**Ratsfraktion**  
Ruth Orthaus-Echterhage  
Fon 0 23 94 / 6 16 60  
Fax 0 23 94 / 6 16 61  
info@fwg-neuenrade.de

Neuenrade, 22. März 2013

### **Anfrage: Gebäudemanagement der Stadt Neuenrade**

Sehr geehrter Herr Bürgermeister,  
sehr geehrte Damen und Herren der Verwaltung,

die Fraktion der Freien Wähler Neuenrade e.V. fragt die Bereitstellung folgender Informationen zu den von der Stadt Neuenrade genutzten Gebäuden und Räumen an, um mögliche Sparpotentiale herausarbeiten und diskutieren zu können:

**„Die Verwaltung der Stadt Neuenrade wird beauftragt, für jedes einzelne von der Stadt Neuenrade genutzte und/oder verwaltete Gebäude, detaillierte Informationen zusammen zu stellen, aus denen klar die anfallenden Kosten, Einnahmen und die Nutzung der einzelnen Räumlichkeiten hervorgehen.**

**Diese Unterlagen sind dem Rat der Stadt Neuenrade vorzulegen.“**

### **Begründung und Vorschläge zur Detaillierung der Unterlagen:**

Die Haushaltslage der Stadt Neuenrade erfordert Maßnahmen zur Einsparung von Kosten, um die freiwilligen Leistungen für die Bürger dieser Stadt nicht reduzieren zu müssen. Es stellt sich die Frage, ob nicht ein zu großes Raum- oder Gebäudeangebot bereitgestellt wird, Räume effizienter genutzt werden könnten, weitere Energieeinsparungspotentiale realisiert werden könnten, auf die Anmietung von Räumen in Einzelfällen verzichtet werden kann, mehr Einnahmen generiert werden könnten und vieles mehr. Hierzu die Fakten in leicht verständlicher Form zu präsentieren, bietet die Möglichkeit Sparpotentiale auf breiter Basis, auch unter Mitwirkung der Nutzer dieser Räumlichkeiten, zu diskutieren.

FWG Neuenrade e.V.  
Hönnestraße 45  
58809 Neuenrade  
Fon 0 23 94 / 6 16 60  
Fax 0 23 94 / 6 16 61  
info@fwg-neuenrade.de  
www.fwg-neuenrade.de

Amtsgericht  
Iserlohn, e. V.  
Registernummer  
12 AR 216/09  
Vereinsregister-Nr  
VR 1438

1. Vorsitzender  
Andreas Becker

Bankverbindung:  
Volksbank im MK eG  
BLZ 447 615 34  
Kto. 2200 734 200

Wir schlagen folgende Detaillierung vor:

Zu den einzelnen Gebäuden, jeder Räumlichkeit oder Anlage, ob in städtischem Besitz oder angemietet (auch bezuschusste Gebäude von Vereinen oder anderen Organisationen), sollen folgende Informationen bereitgestellt werden:

- Gebäude- oder Anlagenbezeichnung mit Adresse
- Besitzverhältnisse (Eigentum, gepachtet, gemietet)
- Pacht- oder sonstige Nutzungsverträge
- Nutzer (Institutionen, Unternehmen, Vereine, Privatleute)
- Belegung aller Räume oder Einheiten (Raumbelegungspläne)
- Nutzungsgrad aller Räume oder Einheiten (Raumbelegungspläne)
- Einnahmen (z.B. Pacht, Miete)
- Ausgaben (z.B. Steuern, Abgaben, Personaleinsatz Verwaltung, Personalkosten, Gebäudeinstandhaltung, Abschreibungen, Strom, Heizenergie, Wasser, Abwasser, etc.)
- Zuschüsse zu Gebäuden von Vereinen oder anderen Organisationen.

Erklärung zu den genutzten Begriffen:

Gebäude: Schulen, Kindergärten, Bibliothek (ZELIUS), Bahnhof, Rathaus, Villa, Hotel, etc.  
Räume: Sporthallen, Kaisergartensaal, Foyer/Veranstaltungssaal, Gemeinschaftsschule, KIKU etc.  
Anlagen: Freibad, Schwimmhalle, Sportanlagen, etc.  
Bezuschusste Gebäude: Schützenhallen, etc.

Wir sind fest davon überzeugt, dass eine Diskussion auf Basis detaillierter Daten, auch unter Mitwirkung der Nutzer, Sparmöglichkeiten aufzeigen wird. Sparen ist und bleibt derzeit unverzichtbar. Je früher wir hier Wirkung entfalten, umso mehr freiwillige Leistungen bleiben den Bürgern erhalten und umso weniger müssen die Bürger und insbesondere die nachfolgenden Generationen finanziell in Anspruch genommen werden. Wir möchten, dass Neuenrade auch in Zukunft eine attraktive Stadt für die hier ansässigen Menschen bleibt, aber auch durch sein weiterhin gutes Angebot neue Bürger gewinnen kann. Auch das ist ein wichtiger Beitrag, dem demographischen Wandel zum Wohle der Stadt zu begegnen.

Mit freundlichen Grüßen

**Freie Wählergemeinschaft Neuenrade e.V.**



Ruth Orthaus-Echterhage  
Fraktionsvorsitzende

FWG Neuenrade e.V.  
Hönnestraße 45  
58809 Neuenrade  
Fon 0 23 94 / 6 16 60  
Fax 0 23 94 / 6 16 61  
info@fwg-neuenrade.de  
www.fwg-neuenrade.de

Amtsgericht  
Iserlohn, e. V.  
Registernummer  
12 AR 216/09  
Vereinsregister-Nr  
VR 1438

1. Vorsitzender  
Andreas Becker

Bankverbindung:  
Volksbank im MK eG  
BLZ 447 615 34  
Kto. 2200 734 200