

FWG Neuenrade e. V. · Hönnestraße 45 · 58809 Neuenrade

Stadt Neuenrade  
Herrn Bürgermeister Klaus Peter Sasse  
Alte Burg 1  
58809 Neuenrade

**Ratsfraktion**

Ruth Orthaus-Echterhage  
Fon 0 23 94 / 6 16 60  
Fax 0 23 94 / 6 16 61  
info@fwg-neuenrade.de

Neuenrade, 24. November 2011

**Antrag: Stadtentwicklungskonzept**

Sehr geehrte Damen und Herren,

die Fraktion der Freien Wähler Neuenrade e.V. beantragt, für die Stadt Neuenrade ein „Stadtentwicklungskonzept Neuenrade“ zu erarbeiten.

**Begründung:**

Die Entwicklung der Stadt Neuenrade ist, genau wie in anderen Kommunen, von sich verändernden demografischen, wirtschaftlichen und gesellschaftlichen Rahmenbedingungen abhängig.

Oftmals werden Veränderungen nur punktuell und nicht in ihrer Gesamtheit vorausschauend gesteuert. Dieser Aufgabe soll sich das „Stadtentwicklungskonzept Neuenrade“ stellen. Es ist deutlich erkennbar, dass sich unsere Stadt langfristig und dauerhaft einem enormen Veränderungsdruck ausgesetzt sieht, insbesondere auch vor dem Hintergrund dauerhafter Finanzprobleme und bevorstehender bevölkerungsstruktureller Umwälzungen (Demographie und Wanderungsbewegungen).

In einem breit angelegten und bürgerschaftlichen Prozess und im direkten Dialog zwischen Stadt, Politik, Wirtschaft, Bürgern, Vereinen und Verbänden, soll dieses „Stadtentwicklungskonzept Neuenrade“ ein tragfähiges Konzept für die künftige Entwicklung unserer Stadt werden. In einem Stadtentwicklungskonzept Neuenrade können prognostizierte Veränderungen aufgezeigt, Leitlinien für die zukünftige Entwicklung formuliert und Projektvorschläge zur Umsetzung der Entwicklung benannt werden. Die Positionierung der Stadt Neuenrade vor dem Hintergrund eines vielfältigen Wandels als „Wirtschaftsstandort in der Region“, als „Wohnstandort mit Innenstadt und Ortsteilen“ sowie in den Bereichen „Städtische Infrastruktur inkl. Bildung“ und „Freizeit/Kultur“ ist eine Herausforderung, die es mit wirkungsvollen Instrumenten der Stadtentwicklung aktiv zu gestalten gilt.

FWG Neuenrade e.V.  
Hönnestraße 45  
58809 Neuenrade  
Fon 0 23 94 / 6 16 60  
Fax 0 23 94 / 6 16 61  
info@fwg-neuenrade.de  
www.fwg-neuenrade.de

Amtsgericht  
Iserlohn, e. V.  
Registernummer  
12 AR 216/09  
Vereinsregister-Nr  
VR 1438

1. Vorsitzender  
Andreas Becker

Bankverbindung  
Volksbank im MK eG  
BLZ 447 615 34  
Kto 2200 734 200

Bereits vorhandene Analysen und Entwicklungskonzepte der Stadt Neuenrade können einbezogen werden. Die Erarbeitung dieses Konzeptes sollte als öffentlicher Prozess verstanden werden, der fortgeschrieben und an die weitere Entwicklung angepasst werden muss. Die Verbindlichkeit dieser strategischen Planung soll durch den Rat der Stadt Neuenrade erfolgen.

Handlungsfelder eines Stadtentwicklungskonzeptes bestehen unseres Erachtens **unter anderem** in der

- Entwicklung der Ersten Straße/Bahnhofstraße
- Funktion der Einzelhandels-, Dienstleistungs- und Wohnstandorte Erste Straße/Bahnhofstraße, Altstadt/Zweite Straße, Mühlendorf und Hüttenweg/Industriestraße
- Überprüfung der Wohnentwicklungsmöglichkeiten für Senioren, Jugend, Generationen- und Kulturübergreifendes Wohnen, um einer weiteren Segregation (Beispiele Bereiche Bahnhofstraße, Brunnenbach, Rote Mütze) entgegen zu wirken.


Eine externe fachliche Unterstützung durch ein erfahrenes Stadtplanungs- und -entwicklungsbüro wäre unseres Erachtens dabei sinnvoll und notwendig. Die FWG Neuenrade stellt der Stadt Neuenrade hierfür einen Betrag bis zur Höhe von 10.000 Euro aus ihren bisherigen Aufwandsentschädigungen zur Verfügung. Eventuelle weitere Kosten können durch einen zur Verfügung stehenden privaten Sponsor übernommen werden.

In diesem Zusammenhang soll geprüft werden, ob Förder- und Unterstützungsmöglichkeiten für die Erstellung des Stadtentwicklungskonzeptes selbst bestehen. Hier bietet zum Beispiel die Bertelsmann-Stiftung vielfältige Unterstützungsmöglichkeiten und Programme. Weiterhin sollen die Fördermöglichkeiten in Bezug auf städtebauliche Maßnahmen, z.B. im Rahmen des Stadtumbau West-Programmes oder über sogenannte ISG's (Immobilien- und Standortgemeinschaften) geprüft werden.

Wir sind fest davon überzeugt, dass die Erstellung eines „Stadtentwicklungskonzeptes Neuenrade“ für die Entwicklung unserer Stadt unverzichtbar ist, damit Neuenrade auch in Zukunft als attraktiver Wirtschafts- und Lebensstandort Bestand hat.

Mit freundlichen Grüßen

**Freie Wählergemeinschaft Neuenrade e.V.**

  
Ruth Orthaus-Echterhage  
Fraktionsvorsitzende

FWG Neuenrade e.V.  
Hönnestraße 45  
58809 Neuenrade  
Fon 0 23 94 / 6 16 60  
Fax 0 23 94 / 6 16 61  
info@fwg-neuenrade.de  
www.fwg-neuenrade.de

Amtsgericht  
Iserlohn, e. V.  
Registernummer  
12 AR 216/09  
Vereinsregister-Nr  
VR 1438

1. Vorsitzender  
Andreas Becker

Bankverbindung:  
Volksbank im MK eG  
BLZ 447 615 34  
Kto. 2200 734 200